

MADE IN ITALY

geca



## PER LA CURA DEI TUOI OSPITI

Soluzione per la rivelazione gas  
negli alloggi per finalità turistiche  
e destinati agli affitti brevi.

*Legge n. 191, Gazzetta Ufficiale  
n. 293 del 16/12/2023.*



# SOLUZIONI PER LA RIVELAZIONE GAS

NEGLI ALLOGGI PER FINALITÀ TURISTICHE E DESTINATI AGLI AFFITTI BREVI

Ai sensi della Legge 15 dicembre 2023 n° 191, che ha convertito il decreto-legge 18 ottobre 2023 n° 145, vogliamo informarti sull'**obbligo di installare rivelatori di Monossido di Carbonio e di Metano o GPL**, oltre a un estintore, in ogni **alloggio destinato agli affitti brevi o Bed & Breakfast**.



I rivelatori gas di questa serie avvisano per mezzo di un segnale ottico ed acustico della presenza di gas nell'ambiente in cui sono installati. Sono dotati di un'uscita relè per il comando di un'elettrovalvola di intercettazione gas. Alla scadenza del periodo prescritto un segnale ottico avvisa della necessità di sostituire il sensore, operazione eseguibile semplicemente rimuovendo uno sportello ed utilizzando i sensori di ricambio forniti in blister.

## BETA 752

Rivelatore gas con sensore sostituibile

**BETA 752** METANO | Cod. 37521604

**BETA 752** GPL | Cod. 37521605

### DATI TECNICI

CE IP42

|                     |  |
|---------------------|--|
| Conforme alle norme | CEI EN 50194                           |
| Alimentazione       | 230Vca - 50±60 HZ e 12Vcc              |
| Uscite              | N° 1 relè SPDT<br>Buzzer 85dB (A) 1 m. |
| Sensore             | Catalitico                             |
| Soglia di allarme   | 10% del LFL                            |



Attraverso l'uso di sensore a cella elettrochimica, il rivelatore per monossido di carbonio BETA 762 CO ha prestazioni eccellenti di sensibilità e immunità da falsi allarmi. Le versioni a batteria avvisano per mezzo di un segnale ottico e acustico della presenza di monossido di carbonio nell'ambiente in cui sono posizionati. Le versioni con alimentazione a 230V (BETA 760 CO) oltre a questo è dotato di un relè libero da potenziale per comandare per esempio il fermo caldaia o un qualunque allarme esterno ad esso. La cella elettrochimica di cui è equipaggiato è di lunghissima durata: ben 6 anni e il loro bassissimo consumo permette una durata di pari periodo anche della batteria ove prevista dal modello.

## BETA 762 CO

Rivelatore monossido di carbonio

**BETA 762 CO** BATTERIA | Cod. 37622383

### DATI TECNICI

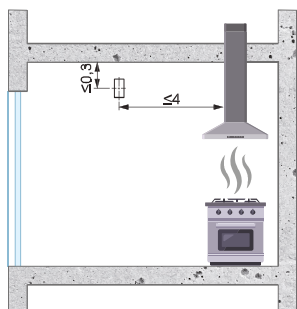
CE IP42

|                     |  |
|---------------------|--|
| Conforme alle norme | CEI EN 50291   |
| Alimentazione       | Batteria al Litio durata 6 anni                              |
| Uscite              | Buzzer 85dB (A) 1 m.   |
| Sensore             | Elettrochimico   |
| Soglia di allarme   | 50ppm per 70 min.<br>100ppm per 16 min.<br>300ppm per 1 min. |

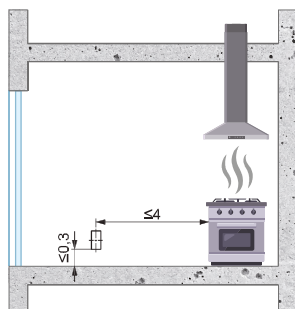
# NORMA DI RIFERIMENTO PER INSTALLAZIONE **UNI11522:2014**

Rivelatori di gas combustibili e monossido di carbonio per ambienti domestici e similari  
Installazione e manutenzione

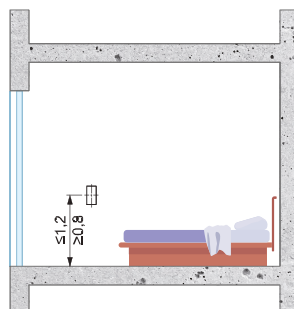
## INDICAZIONE DI **POSIZIONAMENTO**



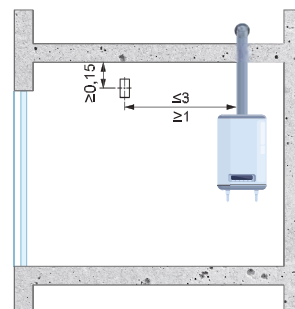
\ Rivelatori di **Gas naturale**



\ Rivelatori di **GPL**



\ Rivelatori di **CO**



\ Rivelatori di **CO**



### **LEGGE N. 191 DEL 15 DICEMBRE 2023**

**PUBBLICATA IN GAZZETTA UFFICIALE N. 293 DEL 16 DICEMBRE 2023**

Le unità immobiliari ad uso abitativo oggetto di locazione, per finalità turistiche o ai sensi dell'articolo 4 del decreto-legge 24 aprile 2017, n. 50, convertito, con modificazioni, dalla legge 21 giugno 2017, n. 96, gestite nelle forme imprenditoriali di cui al comma 8, sono munite dei requisiti di sicurezza degli impianti, come prescritti dalla normativa statale e regionale vigente.

In ogni caso, tutte le unità immobiliari **sono dotate di dispositivi per la rivelazione di gas combustibili e del monossido di carbonio funzionanti** nonché di estintori portatili a norma di legge da ubicare in posizioni accessibili e visibili, in particolare in prossimità degli accessi e in vicinanza delle aree di maggior pericolo e, in ogni caso, da installare in ragione di uno ogni 200 metri quadrati di pavimento, o frazione, con un minimo di un estintore per piano. Per la tipologia di estintori si fa riferimento alle indicazioni contenute al punto 4.4 dell'allegato I al decreto del Ministro dell'interno 3 settembre 2021, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 259 del 29 ottobre 2021.

# GAMMA COMPLETA

PENSATA PER SODDISFARE QUALSIASI ESIGENZA



**YUKON 852M** METANO  
Cod. 38522625  
**YUKON 852G** GPL  
Cod. 38522626  
**YUKON 860CO** CO  
Cod. 38522627

**SENSORE SOSTITUIBILE  
VERSIONE WIFI CON APP**

## DATI TECNICI

CE IP42

|                            |   |
|----------------------------|---|
| <b>Conforme alle norme</b> | Per 852M e 852G: <b>CEI EN 50194</b><br>Per 860CO: <b>CEI EN50291</b>                               |
| <b>Alimentazione</b>       | 85÷264Vca 47÷63 Hz e 12Vcc  |
| <b>Uscite</b>              | N° 1 relè SPDT e Buzzer 85dB (A) 1 m.   |
| <b>Sensore</b>             | Per 852M e 852G: Catalitico<br>Per 860CO: Elettrochimico  |
| <b>Soglia di allarme</b>   | Per 852M e 852G: 10% LFL<br>Per 860CO: 50ppm per 70 min.<br>100ppm per 16 min.<br>300ppm per 1 min. |



**BETA 760 CO** 230VCA  
Cod. 37521605  
**BETA 762 CO** BATTERIA  
Cod. 37521605

**ANCHE A BATTERIA**

## DATI TECNICI

CE IP42

|                            |  |
|----------------------------|--|
| <b>Conforme alle norme</b> | <b>CEI EN 50291</b>  |
| <b>Alimentazione</b>       | BETA 760 CO: 230Vca e 12Vcc<br>BETA 762 CO: Batteria Lito durata 6 anni                            |
| <b>Uscite</b>              | Per BETA 760 CO: N° 1 relè SPDT<br>e Buzzer 85dB (A) 1 m.<br>Per BETA 762 CO: Buzzer 85dB (A) 1 m. |
| <b>Sensore</b>             | Elettrochimico   |
| <b>Soglia di allarme</b>   | 50ppm per 70 min.<br>100ppm per 16 min.<br>300ppm per 1 min.                                       |



**BETA 752** METANO  
Cod. 37521604  
**BETA 752** GPL  
Cod. 37521605

**SENSORE SOSTITUIBILE**

## DATI TECNICI

CE IP42

|                            |                                       |
|----------------------------|---------------------------------------|
| <b>Conforme alle norme</b> | <b>CEI EN 50194</b>                   |
| <b>Alimentazione</b>       | 230Vca e 12Vcc                        |
| <b>Uscite</b>              | N° 1 relè SPDT e Buzzer 85dB (A) 1 m. |
| <b>Sensore</b>             | Catalitico                            |
| <b>Soglia di allarme</b>   | 10% di LFL                            |



**GAMMA 652** METANO  
Cod. 36520846  
**GAMMA 652** GPL  
Cod. 36520847

**IL PIÙ ECONOMICO**

## DATI TECNICI

CE IP42

|                            |                                       |
|----------------------------|---------------------------------------|
| <b>Conforme alle norme</b> | <b>CEI EN 50194</b>                   |
| <b>Alimentazione</b>       | 230Vca e 12Vcc                        |
| <b>Uscite</b>              | N° 1 relè SPDT e Buzzer 85dB (A) 1 m. |
| <b>Sensore</b>             | Catalitico                            |
| <b>Soglia di allarme</b>   | 10% di LFL                            |

SCOPRI TUTTI  
I DETTAGLI DELLA NUOVA  
**LEGGE 191**

**SCOPRI**  
TUTTI I DETTAGLI  
SUL NOSTRO SITO



**LEGGI**  
LA NORMATIVA  
COMPLETA



**CPF**

CPF Industriale S.r.l.  
Via E. Fermi, 98 | 25064 Gussago (BS) | ITALY  
Tel. +39 030 310461  
Fax +39 030 310465  
E-mail: [info@cpfindustriale.it](mailto:info@cpfindustriale.it)

**Tecnocontrol**

Tecnocontrol S.r.l.  
Via Miglioli, 47 | 20054 Segrate (MI) | ITALY  
Tel. +39 02 26922890  
Fax +39 02 2133734  
E-mail: [info@tecnoccontrol.it](mailto:info@tecnoccontrol.it)

**geca**

GECA S.r.l.  
Via E. Fermi, 98 | 25064 Gussago (BS) | ITALY  
Tel. +39 030 3730218  
Fax +39 030 3730228  
E-mail: [info@gecasrl.it](mailto:info@gecasrl.it)

Marchi:

**FAG**

**YUKON**